SKIF Fastighetsdagar 2024

13-14 november Arlanda

Svenska kyrkan

Foto: Johan Nilsson
IKON

På G på kyrkokansliet i Uppsala

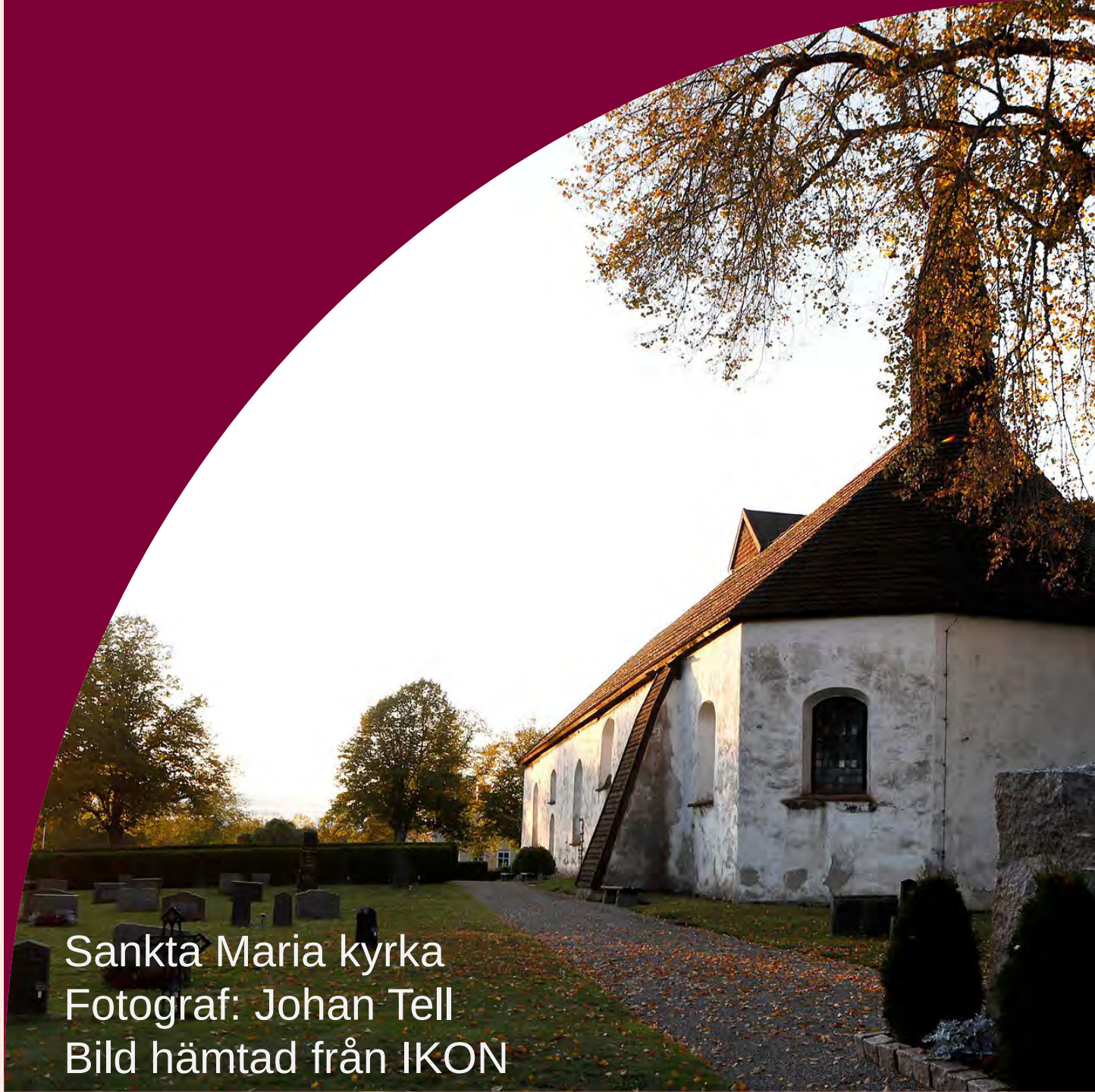
- Systemstöd KAE
- Generation 2 av fastighetsregister
- Sammanställning enkät om fastighetssystem
- Utvärdering av Gemensamt ansvar
- Upphandling av ramavtal system för avtalshantering
- Inspirationskonferens lokalförsörjning
- Kyrkokansliet renoverar…

Svenska kyrkan

Kyrkoantikvarisk ersättning – framtida systemstöd

Förstudie pågår för att dokumentera behov och dokumentera olika vägval. Förstudien väntas vara klar till årsskiftet.

Svenska kyrkan



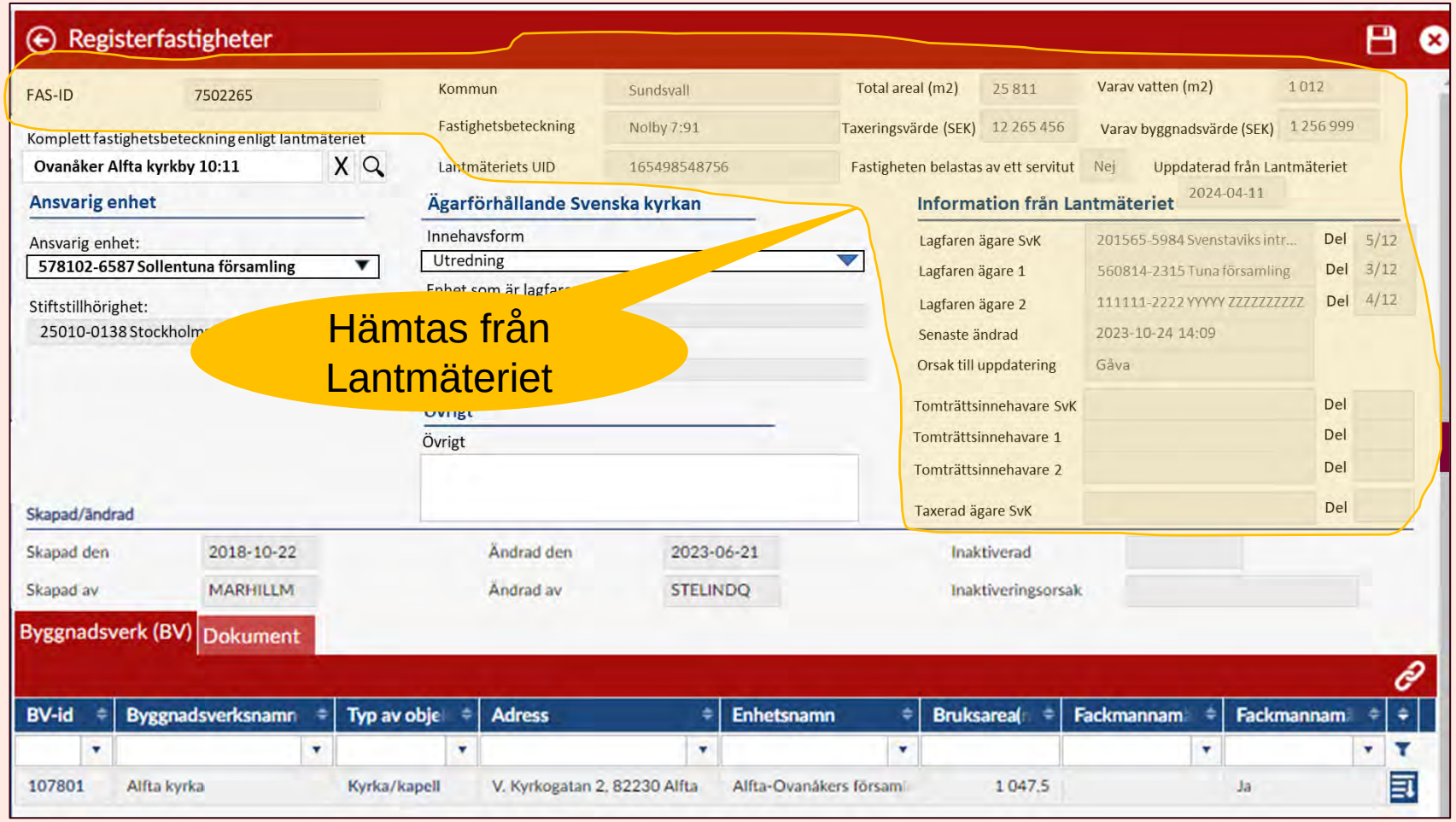
Sankta Maria kyrka
Fotograf: Johan Tell
Bild hämtad från IKON

Förberedelser för nästa generation av fastighetsregistret

- Direkt koppling mot Lantmäteriet
- Enklare att uppdatera information
- Förberedelser för att koppla ihop Fastighetsregistret och Kyrkobyggnadsregistret
- Möjlighet till att komplettera med mer relevant information

Svenska kyrkan

Fastighetsregister 2.0



Svenska kyrkan

Önskemål om systemstöd inom fastighet/kulturarv

3,0%	21,1%	36,4%	**45,0**
3,0%	31,6%	31,8%	20,0
2,0%	21,1%	**40,9%**	40,0
3,0%	26,3%	27,3%	**50,0**
3,0%	15,8%	**40,9%**	35,0
2,0%	21,1%	36,4%	**50,0**
4,0%	5,3%	9,1%	40,0
3,0%	10,5%	18,2%	10,0
6,0%	5,3%	4,5%	5,0
2,0%	**0,0%**	**0,0%**	10,0
2,0%	5,3%	9,1%	0,0
6,1%	**17,3%**	**26,6%**	**31,1**
25	**19**	**22**	**2**

Önskemål om systemstöd inom fastighet/kulturarv

Preliminär

Sortering efter de som ser ett behov av systemstöd

#	Process	Totalsumma	Göteborg	Härnösand	Karlstad	Linköping	Luleå	Lund	Skara	Stockholm	Strängnäs	Uppsala	Visby	Västerås	Växjö
1	Hantera skrivna avtal kring fastigheter och kulturarv	33,5%	19,6%	40,0%	31,6%	**45,5%**	40,0%	30,4%	36,7%	28,6%	37,1%	20,8%	25,0%	**45,2%**	38,5%
2	Planerat underhåll av kyrkliga inventarier skyddade av Kulturmiljölagen	33,0%	27,5%	40,0%	21,1%	40,9%	40,0%	37,0%	33,3%	20,0%	37,1%	25,0%	37,5%	38,7%	35,9%
3	Egenkontroll, myndighetsbesiktningar, tillsyn och skötsel av byggnader	32,2%	27,5%	24,0%	26,3%	31,8%	**50,0%**	30,4%	36,7%	28,6%	**42,9%**	8,3%	25,0%	**41,9%**	35,9%
4	Projektplanering och projektredovisning	30,9%	23,5%	28,0%	21,1%	36,4%	**45,0%**	32,6%	40,0%	17,1%	34,3%	20,8%	37,5%	35,5%	38,5%
5	Felanmälningar och utförande av åtgärder (avhjälpande underhåll)	30,9%	25,5%	28,0%	31,6%	31,8%	20,0%	34,8%	40,0%	28,6%	40,0%	16,7%	25,0%	32,3%	33,3%
6	Framtagande av underlag för att skapa årsbudget för fastigheten	29,6%	19,6%	12,0%	21,1%	**40,9%**	40,0%	**41,3%**	40,0%	28,6%	37,1%	20,8%	25,0%	29,0%	25,6%
7	Tillsyn, skötsel och egenkontroll av begravningsplatser och markmiljöer	29,1%	17,6%	**48,0%**	26,3%	27,3%	**50,0%**	23,9%	33,3%	25,7%	31,4%	16,7%	37,5%	35,5%	28,2%
8	Planerat underhåll av byggnader	28,8%	17,6%	8,0%	15,8%	**40,9%**	35,0%	**43,5%**	30,0%	34,3%	34,3%	25,0%	0,0%	35,5%	25,6%
9	Planerat underhåll av begravningsplatser och markmiljöer	28,6%	15,7%	**52,0%**	21,1%	36,4%	**50,0%**	23,9%	30,0%	25,7%	20,0%	20,8%	37,5%	35,5%	28,2%
10	Styrning och övervakning av system för energi och inomhusklimat	21,0%	15,7%	24,0%	5,3%	9,1%	40,0%	21,7%	20,0%	28,6%	34,3%	12,5%	**0,0%**	35,5%	7,7%
11	Uthyrning av bostäder och lokaler	13,0%	7,8%	8,0%	10,5%	18,2%	10,0%	15,2%	13,3%	11,4%	14,3%	12,5%	25,0%	19,4%	12,8%
12	Hantering av passage-, inbrotts- och brandlarmssystem	9,6%	5,9%	16,0%	5,3%	4,5%	5,0%	13,0%	20,0%	8,6%	20,0%	**0,0%**	12,5%	9,7%	2,6%
13	Hantering av förteckning över kyrkliga inventarier	8,3%	13,7%	12,0%	**0,0%**	**0,0%**	10,0%	2,2%	6,7%	11,4%	14,3%	12,5%	12,5%	**3,2%**	7,7%
14	Nyttjandestatistik av lokaler	8,1%	5,9%	12,0%	5,3%	9,1%	0,0%	8,7%	3,3%	8,6%	11,4%	8,3%	12,5%	22,6%	**0,0%**
	Genomsnittligt intresse alla stift		17,4%	25,1%	17,3%	26,6%	31,1%	25,6%	27,4%	21,8%	29,2%	15,8%	22,3%	30,0%	22,9%
	Antal svarande för varje stift	385	51	25	19	22	20	46	30	35	35	24	8	31	39

Svenska kyrkan

Källa: Excelarket Rådata med tillägg

Gemensamt ansvar – utvärdering utjämningssystemet

- Just nu pågår en utvärdering av Svenska kyrkans utjämningssystem. En viktig del i arbetet är en enkät om drift och underhåll av kyrkobyggnader som skickas ut till alla församlingar, och resultatet ska rapporteras till kyrkomötet 2027.
- Har du frågor, kontakta sigrid.katzler@svenskakyrkan.se

Svenska kyrkan

Ramavtalsupphandling 2025

- Nytt system för hantering av avtal handlas upp 2025
- Referensgrupp med deltagare från stift och församlingar
- Alla enheter i Svenska kyrkan kan använda sig av ramavtalet

- Befintliga ramavtal på Kornet: Verksamhetsstöd\Ekonomi och finans\Inköp

Svenska kyrkan

Lokalförsörjningsplaner

- Första lokalförsörjningsplanen per stift
- Januari 2022
- Juni 2024

Sammanställning av antalet inkomna lokalförsörjningsplaner

Stift	Antal enheter, församlingar eller pastorat	Antal fastställda LFP **2022-01-31**	Antal fastställda LFP **2024-06-30**
Uppsala stift	51	27	36
Linköpings stift	30	10	20
Skara stift	40	11	30
Strängnäs stift	49	14	30
Västerås stift	39	12	22
Växjö stift	56	11	30
Lunds stift	106	15	87
Göteborgs stift	70	32	56
Karlstads stift	30	9	23
Härnösands stift	24	11	13
Luleå stift	33	10	26
Visby stift	10	0	5
Stockholms stift	53	41	53
Antal	591	203	431
Rapporteringsgrad		34%	73%

Svenska kyrkan

Drivkrafter för förändring – inspirationskonferens om lokalförsörjningsplanering

- 5 februari 2025 på Teams kl.09-12
- Anmälan öppnar 15 november
- Anmälan på Kornet där också mer info finns

Svenska kyrkan

Kyrkokansliet har snart renoverat klart, inflytt 29 januari 2025

Svenska kyrkan

Kyrkokansliet har snart renoverat klart, inflytt 29 januari 2025

Svenska kyrkan

Frågor?

Svenska kyrkan

Tack!

Svenska kyrkan